ZSC.110.15.2016 Gliwice, 13 lipca 2016 r.

 **Szanowny Pan**

**Wojciech Saługa**

**Marszałek Województwa Śląskiego**

Szanowny Panie Marszałku,

na podstawie wniosków z pierwszego naboru projektów ZIT w poddziałaniu 3.1.1 (tworzenie terenów inwestycyjnych na obszarach typu brownfield), ogłoszonym w 2015 r., Zarząd Związku Subregionu Centralnego wnioskuje, aby Instytucja Zarządzająca RPO WSL 2014-2020 dokonała modyfikacji zapisów Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych.

Wnioskujemy o:

* rozszerzenie katalogu dopuszczalnych form władania nieruchomością o długoterminową umowę dzierżawy,
* usunięcie ograniczenia dotyczącego minimalnej powierzchni działki niezbędnej do prowadzenia inwestycji w przypadku ww. typu projektów,

Zmiany takie umożliwią realizację projektów z zakresu poprawy warunków do rozwoju MŚP przez szersze grono beneficjentów, w tym inkubatory przedsiębiorczości, co wpłynie pozytywnie na poziom osiąganych rezultatów rzeczowych i finansowych Programu.

Jednocześnie wnosimy o jednolite stanowisko IZ RPO WSL dotyczące oceny projektów. Zapisy SzOOP RPO 2014-2020 wskazują:

*„Projekty mające na celu przygotowanie terenów inwestycyjnych są realizowane pod warunkiem nie powielania dostępnej infrastruktury, chyba, że limit dostępnej powierzchni został wyczerpany. Przed udzieleniem wsparcia, IZ RPO WSL będzie dokonywała oceny projektów, w celu weryfikacji osiągnięcia pełnego wykorzystania dostępnych powierzchni terenów inwestycyjnych, wspartych ze środków RPO WSL 2007-2013. Pełne wykorzystanie terenów inwestycyjnych oznacza osiągnięcie przez beneficjenta minimum 80% wskaźników rezultatu lub wykorzystanie minimum 80% powierzchni terenów inwestycyjnych w projektach wspartych ze środków RPO WSL 2007-2013. Weryfikacja będzie następowała na podstawie informacji we wniosku/oświadczeniu wnioskodawcy.”*

Beneficjent w świetle przywołanych powyżej zapisów ma możliwość dokonania wyboru kryterium. IZ RPO WSL oczekuje jednak od beneficjenta przedstawienia obydwu kryteriów, które obrazują inne dane wynikowe, nie dające się porównać i nie tworzące spójnego obrazu na którym zależy IZ RPO WSL.

Prosimy o dokonywanie weryfikacji tylko o wykonanie wskaźnika rezultatu dla projektów realizowanych w ramach RPO WSL na lata 2007-2013. Jednocześnie wnosimy o jego obniżenie do poziomu 60%. Zwracam uwagę na specyfikę projektów związanych z przygotowaniem terenów inwestycyjnych, których efektem ma być ulokowanie w nich przedsiębiorców. Działania związane ze zbyciem terenów, które stanowią własność samorządów są objęte regulacjami prawnymi i procedurami, które są czasochłonne. Realizacja wskaźnika rezultatu dla tych terenów w czasie 12 miesięcy od zakończenia rzeczowej realizacji projektu jest mocno utrudniona i niezależna od beneficjentów.

Z poważaniem

 Zygmunt Frankiewicz

Przewodniczący Zarządu Związku Gmin i Powiatów

Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego